



Curriculum Vitae

SOCIEDADE, SÓCIOS E DIRECÇÃO

NETOS CONSTRUTORES é uma sociedade comercial por quotas, constituída em 1960, com capital social actual de 300 mil euros, repartido por 2 quotas iguais de José C. Neto e João M. Neto. A designação social da empresa é JOSÉ NETO & FILHOS, LDA.

DIRECÇÃO GERAL:

José Carlos Neto
João Miguel Neto
Staff Apoio:

Lic. Em Engenharia Civil pelo IST
Lic. Em Gestão de Empresas pela Univ Católica
Manuel Pereira (Advogado)
Carlos Freitas (TOC • Lic. em Gestão de Empresas)

DIRECÇÃO DE PRODUÇÃO:

Engº Iúri Correia
Engº Rui Guerreiro
Engº Luís Santos
Engº Jorge Lima
Encarregado Geral: José Guerreiro
Engª Sílvia Viegas – Técnica Superior de Higiene e Segurança no Trabalho (nível 5)

QUADRO OPERACIONAL:

O quadro de funcionários operacionais reparte-se pelas seguintes áreas:

- Construção Civil tradicional
- Carpintaria de limpos
- Pintura
- Impermeabilização
- Canalização (águas, esgotos e gás)

A NOSSA EMPRESA MANTÉM PROTOCOLOS DE COLABORAÇÃO ESPECIAL COM:

S.T.A.P. – Rep., Reforço, Modificação e Protecção de Estruturas, Lda.
SOPECATE – Estudos Geotécnicos, Fundações Esp e Consolidações, SA.
IMPERALUM – Soc. Com. de Revestimentos e Impermeabilizações, SA
CIN – Cooperação Industrial do Norte, SA. (Revendedor)

OBRAS EM CURSO, OU EXECUTADAS

CONSTRUÇÃO / REMODELAÇÃO DE EDIFÍCIOS INDUSTRIAIS E HOTELEIROS:

ESCRITÓRIOS E EDIFÍCIOS COMERCIAIS E DE SERVIÇOS:

- Inovacenter da Algardata; centro de dados, formação e assistência técnica
- Apolónia Supermercados,SA; escritórios
- Browns; centro desportivo de Vilamoura
- Celgarve; armazéns – Areal Gordo, Faro
- Farmácia em Cacela

CONCESSIONÁRIOS E OFICINAS AUTOMÓVEIS:

- Iveco, Alfa Romeo e Chrysler; construção/ remodelação de stand de vendas e oficinas
- Audi/ VW; oficinas e stand em Faro
- Baviera; stand MINI e remodelação de escritórios BMW em Faro

EDIFÍCIOS HOTELEIROS E RESTAURANTES:

- Hotel Quinta do Lago; remodelações várias
- Hotel Dom José; ampliação
- Marisqueira em Quarteira
- Rest. Pequeno Mundo em Almancil
- Rest. Pier One na Marina de Vilamoura
- Rest. Bobby Jones no Vilar do Golf, Quinta do Lago
- Terraços Ria Formosa; piscina interior, Quinta do Lago
- Mc Donald's; restaurantes de Faro e Vilamoura

REMODELAÇÃO / RECUPERAÇÃO EM EDIFICAÇÕES ANTIGAS OU CLASSIFICADAS:

- Sé Catedral em Faro; adaptação gabinete
- Convento em Faro; recuperação de convento S. Francisco
- Ermida de S. Sebastião em Algoz; recuperação geral
- Igreja em Quarteira; recuperação geral
- Teatro Lethes em Faro; novo palco em madeira e teia de cenário

CONSTRUÇÃO / REMODELAÇÃO DE MORADIAS:

Construção e remodelação de várias moradias, incluindo colaborações diversas com equipas de arquitectura, decoração e fornecedores de Inglaterra, Escócia, Alemanha, França, Bélgica, etc.

Construção nova, remodelação ou ampliação de diversas moradias na Quinta do Lago, Pinheiros Altos, Vale do Lobo, Quinta das Salinas e Vilamoura

26 Moradias novas em banda em Vilamoura (Moradias da Academia)

ESCRITÓRIOS E EDIFÍCIOS COMERCIAIS E DE SERVIÇOS:

- BES; Todas agências do Algarve, Wellcome Center / 360º, Centros de Empresas e Centros Private
- BEST; Centro de Investimentos em Faro
- CAIXA AGRÍCOLA; Almancil, MARF, Salir e Moncarapacho
- Lojas TMN e Vodafone; Portimão, Quarteira, Loulé e Faro
- Portugal Telecom; Lojas de Tavira, Loulé e Portimão
- Seguradoras; Tranquilidade, Fidelidade, Mundial Confiança, Faro, Loulé e V.R. Stº António
- Totta, Banco Popular e Finibanco; Execução / remodelação e manutenção de diversas no Algarve
- Outras; IEFP, lojas Zoomarine, Pedroso & Osório (decoração) e muitas outras

TRABALHOS ESPECIFICOS PARA CARPINTARIA:

- Moradias; Quinta do Lago, Vilamoura, Boliqueime, Estói, etc.
- Escritórios; Quinta Shopping, Quarteira, etc.
- Lojas; Vale do Lobo, Almancil, Faro, etc.
- Clubes de Golf; Vilamoura e Quinta do Lago
- Coffee Shop; Apolónia Supermercados em Almancil
- SPA; Vila Sol
- Mobiliário de exterior; Belas, Vilar do golf (Quinta do Lago) e Vilamoura
- Restaurantes, Hotéis, Apartamentos, etc.

MANUTENÇÕES

CONTRATOS OU TRABALHOS DE MANUTENÇÃO REGULARES EM:

Agências bancárias no Algarve

Vários clientes particulares e institucionais, moradias, escritórios, lojas, restaurantes, hotéis, oficinas e stands de automóveis

Alvará de Construção



ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO Nº 7613

Decreto-Lei n.º 12/2004, de 9 de Janeiro

JOSE NETO & FILHOS, LDA.

ZONA INDUSTRIAL DE LOULE, LT. 27

LOULE

8100-272 LOULE

Nº Contribuinte 500156980

Empresa inscrita em 22-03-1961 – Validade 31-01-2016

Habilitações		
Categoria	Classe	Subcategoria
1ª Categoria - Edifícios e Património Construído	5	Empreiteiro Geral ou Construtor Geral de Edifícios de Construção Tradicional
	5	1ª Estruturas e elementos de betão
	5	2ª Estruturas metálicas
	4	3ª Estruturas de madeira
	4	4ª Alvenarias, rebocos e assentamento de cantarias
	4	5ª Estuques, pinturas e outros revestimentos
	3	6ª Carpintarias
	1	7ª Trabalhos em perfis não estruturais
	1	8ª Canalizações e condutas em edifícios
	1	10ª Restauro de bens imóveis histórico-artísticos
5ª Categoria - Outros Trabalhos	2	1ª Demolições
	1	2ª Movimentação de terras
	4	5ª Reabilitação de elementos estruturais de betão
	1	6ª Paredes de contenção e ancoragens
	1	7ª Drenagens e tratamento de taludes
	1	8ª Reparações e tratamentos superficiais em estruturas metálicas
	3	9ª Armaduras para betão armado
	3	10ª Cofragens
	2	11ª Impermeabilizações e isolamentos
	3	12ª Andaimos e outras estruturas provisórias

vs. 14

Este documento não substitui a consulta no endereço www.inci.pt

Impresso via www.inci.pt em 20/03/2015 às 16:27

Classe	Valores das obras
1	Até 166.000 €
2	Até 332.000 €
3	Até 664.000 €
4	Até 1.328.000 €
5	Até 2.656.000 €
6	Até 5.312.000 €
7	Até 10.624.000 €
8	Até 16.600.000 €
9	Acima de 16.600.000 €